



Sachgebiet
Bauamt

Sachbearbeiter
Frau Krille

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss	11.04.2024	öffentlich	Entscheidung

Betreff

Nachtrag zur Baugenehmigung: Ersatzneubau EFH, Flst. 202n, Gem. Reichenberg, OT Reichenberg

Anlagen:

Anlage 2024/1354/BA

Sachverhalt:

Der Bauherr beantragt die Änderung der genehmigten Unterlagen hinsichtlich

- Lage des Gebäudes: Verschieben um 2m
- Dachform, -deckung und -neigung: Krüppelwalmdach, Deckung mit Reet/Schilf (alternativ: Biberschwanz), 45°

Die Gebäudehöhe wurde noch einmal angepasst und beträgt nun 7,77 m. Es ist somit geringfügig kleiner als das südlich benachbarte Wohnhaus.

Auf den Plänen ist derzeit noch die alte Höhe 8,17 m vermerkt.

Vorschlag zum Beschluss:

Das Einvernehmen der Gemeinde zum Nachtrag zur Baugenehmigung „Ersatzneubau EFH“, Flurstück 202n, Gemarkung Reichenberg, Ortsteil Reichenberg, gemäß Anlage, wird erteilt.