



Sachgebiet
Bauamt

Sachbearbeiter
Frau Krille

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss	07.03.2024	öffentlich	Entscheidung

Betreff

Antrag BImSchG: Errichtung einer Systembasis mit unterirdischem Flüssiggasbehälter, Flst. 496/5, Gem. Boxdorf, OT Boxdorf

Anlagen:

Anlage 2024/1333/BA

Sachverhalt:

Der Bauherr plant die Errichtung eines Gebäudes für sein Unternehmen auf einem der verkauften Grundstücke im GE Boxdorf. Es ist ein Verfahren nach BImSchG notwendig. Weiterhin gilt der Bebauungsplan „Gewerbegebiet Boxdorf“. Er beantragt die Befreiung von der festgesetzten Traufhöhe von 7,0 m um 37 cm. Zur Begründung führt er an, dass die Höhe infolge der Zweigeschossigkeit des Baukörpers entsteht und nicht vermeidbar ist.

Die Niederschlagswasserbeseitigung möchte er durch eine Versickerungsanlage lösen. Ein Nachweis wird nachgefordert.

Vorschlag zum Beschluss:

Das Einvernehmen der Gemeinde zum Antrag gem. BImSchG sowie zur Befreiung „Errichtung einer Systembasis mit unterirdischen Flüssiggasbehälter“, Flurstück 496/5, Gemarkung Boxdorf, OT Boxdorf, gemäß Anlage, wird erteilt.