



Sachgebiet
Bauamt

Sachbearbeiter
Frau Krille

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss	11.04.2024	öffentlich	Entscheidung

Betreff

Bauantrag: Neubau 2-Familien-Wohnhaus, Flst. 814/z, Gem. Moritzburg, OT Auer

Anlagen:

Anlage 2024/1343/BA

Sachverhalt:

Das Bauvorhaben wurde nicht vom Landratsamt genehmigt, da die Grundfläche des Wohnhauses zu hoch war. Die Gemeinde hat dem BV zugestimmt.

Nun wurde das Vorhaben insofern verändert, dass die Grundfläche verringert und dafür aufgestockt wurde. Das Gebäude hat nun eine Höhe von 7,75 m. Das Nachbargebäude auf dem Siedlerweg 4 weist eine Höhe von 8,50 m auf.

Der Stellplatznachweis ist erfüllt.

Vorschlag zum Beschluss:

Das Einvernehmen der Gemeinde zum Bauantrag „Neubau 2-Familien-Wohnhaus“, Flurstück 814/z, Gemarkung Moritzburg, Ortsteil Auer, gemäß Anlage, wird erteilt.