



Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Frau Lehmann		
Beratung Gemeinderat	Datum 25.07.2022	Behandlung öffentlich	Zuständigkeit Entscheidung
Betreff Veräußerung kommunales Grundstück 474/16 Gemarkung Boxdorf OT Boxdorf (Parzelle B)			
Anlagen: Datenblatt B			

Sachverhalt:

Der Gemeinderat hat die Verwaltung beauftragt, die Parzelle B im Gewerbegebiet Boxdorf nach den vorher festgelegten Kriterien auszuschreiben und einen Vergabevorschlag zu unterbreiten.

Die Parzelle B mit 6.283 m² und einem Mindestkaufpreis von 942.450 € wurde öffentlich zum Verkauf angeboten. Es gingen vier Angebote ein. Ein Angebot wurde wegen Unvollständigkeit ausgeschlossen. Nach Wertung und Wichtung aller Angaben im Angebot erreicht Bieter B1 das beste Ergebnis mit 4,836 Punkten. Es wird ein Verkaufspreis von 104% des Mindestkaufpreises erzielt.

Die Verwaltung schlägt vor, dem bestplatzierten Bieter das Grundstück zum Kauf anzubieten.

Vorschlag zum Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt die Veräußerung der Parzelle B (Flurstück 474/17 Gemarkung Boxdorf) zu einem Kaufpreis von 980.148 € an HSI Turbinenstahlbau Dresden Übigau GmbH bzw. deren Eigentümer.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Grundstücksverkauf schnellstmöglich abzuwickeln.