



---

Sachgebiet  
Bauamt

Sachbearbeiter  
Frau Krille

---

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Technischer Ausschuss	07.07.2022	öffentlich	Entscheidung

---

**Betreff**

8. Verlängerung Vorbescheid: Neubau EFH, Flst. 9/4, Gem. Buchholz, OT Friedewald

**Anlagen:**

Anlage 2022/0973/BA

---

**Sachverhalt:**

Der Bauherr bittet um Verlängerung des positiven Vorbescheides von 2012.

An der planungsrechtlichen Situation hat sich nichts verändert.

Auf das versagte Einvernehmen der Gemeinde zur 5. Verlängerung des Vorbescheides 2020 (aufgrund der jahrelang nicht stattgefundenen Umsetzung des Vorbescheides) hin wurde die Ersetzung des Einvernehmens durch das Kreisbauamt beabsichtigt. Die Gemeinde stimmte daraufhin im Rahmen der Anhörung zu.

**Vorschlag zum Beschluss:**

Das Einvernehmen der Gemeinde zur 8. Verlängerung des Vorbescheides „Neubau Einfamilienhaus“, Flst. 9/4, Gem. Buchholz, OT Friedewald, gem. Anlage, wird erteilt.